



## DETRAZIONI FISCALI DEL 50 E 65%, NUOVA PROROGA: COSA CAMBIA NEL 2016

- Ottobre 16, 2015
- Scritto da Francesca Mancuso



**Detrazioni fiscali** del 50 e 65% prorogate anche per il 2016. Ieri il Consiglio dei Ministri ha votato a favore della **legge di stabilità**, una manovra finanziaria da 26,5 miliardi di euro.

Nuova proroga dunque per i bonus per le **ristrutturazioni** e la **riqualificazione energetica**, inizialmente **estesi fino al 31 dicembre 2015**. Allora si parlava anche di rendere fisse queste agevolazioni, ma per il momento sono state nuovamente prorogate per un altro anno con le stesse percentuali.

Il bonus edilizia che fa parte del disegno di legge approvato ieri prevede un aumento dal 36% al 50% la detrazione sulle spese sostenute per le ristrutturazioni edilizie, confermando l'attuale livello di agevolazione. Senza di esso, infatti, i bonus si sarebbero ridotti al 36%.

Potranno essere portati in detrazioni anche mobili e grandi elettrodomestici così come gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici.

## **Ristrutturazioni: detrazioni del 50%**

Come aveva già fatto la legge di stabilità 2015, quella del 2016 ha prorogato anche per il prossimo anno la possibilità di usufruire della maggiore detrazione Irpef (50%), confermando il limite massimo di spesa di 96.000 euro per unità immobiliare.

Va ricordato che potranno essere detratte anche le spese legate all'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+ (A per i forni), finalizzati all'arredo di immobili oggetto di ristrutturazione.

**QUI** la lista completa degli interventi detraibili.

Ricorda l'Agenzia delle entrate che a prescindere dalla somma spesa per i lavori di ristrutturazione, la detrazione si calcola su un ammontare complessivo non superiore a 10.000 euro e ripartita in 10 quote annuali di pari importo.

## **Riqualificazione energetica: detrazioni del 65%**

In questo caso, si potranno ottenere detrazioni dall'Irpef se si effettuano degli interventi per aumentare l'efficienza energetica degli edifici esistenti, ad esempio con la riduzione del fabbisogno energetico per il riscaldamento, con il miglioramento termico dell'edificio (coibentazioni - pavimenti – finestre, comprensive di infissi), con l'installazione di pannelli solari e la sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale. Tra le novità del 2015 anche la possibilità di detrarre le spese per tende da sole e caldaie a biomassa.

Per approfondire: **DETRAZIONE 65%: COME RICHIEDERE L'ECOBONUS PER TENDE DA SOLE E CALDAIE A BIOMASSA**

<b>DETRAZIONE MASSIMA PER TIPOLOGIA DI INTERVENTO</b>	
<b>Tipo di intervento</b>	<b>Detrazione massima</b>
riqualificazione energetica di edifici esistenti	<b>100.000</b> euro
involucro edifici (per esempio, pareti, finestre - compresi gli infissi - su edifici esistenti)	<b>60.000</b> euro
installazione di pannelli solari	<b>60.000</b> euro
sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale	<b>30.000</b> euro
acquisto e posa in opera delle schermature solari elencate nell'allegato M del decreto legislativo n. 311/2006 (solo per l'anno 2015)	<b>60.000</b> euro
acquisto e posa in opera di impianti di climatizzazione invernale dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili (solo per l'anno 2015)	<b>30.000</b> euro

**Canone Rai in bolletta.** Come già anticipato, il canone Rai subirà una riduzione passando dagli attuali 113,50 a 100 euro. La vera novità è che verrà pagato attraverso la bolletta elettrica della casa di abitazione.

**Francesca Mancuso**